

# Rundumversorgung

IHR NEUES ZUHAUSE - ALLES INKLUSIVE

Unsere Pflegesätze enthalten bereits alles, was Sie für ein schönes Leben in unserem Haus benötigen. Unsere Bewohner profitieren von unserer stationären Rundumversorgung: Neben der fachgerechten Pflege und persönlichen Betreuung rund um die Uhr umfasst sie Leistungen wie das Wohnen in komfortabel eingerichteten Einzel- oder Doppelzimmern mit eigenem Bad, die abwechslungsreiche und täglich frische und gesunde Kost aus der hauseigenen Küche und unser vielseitiges Kultur- und Freizeitangebot.

## UNSERE LEISTUNGEN IM ÜBERBLICK

- » Unterkunft im komfortabel ausgestatteten Einzel- oder Doppelzimmer mit eigenem Bad sowie Telefon- und Internetanschluss
- » täglich anwesende Hausärzte und 7 Tage in der Woche 24 Stunden Rufbereitschaft der Vertragsärzte
- » 24 Stunden Pflege und Betreuung durch unser qualifiziertes Fachpersonal
- » Therapieangebote und Freizeitgruppen mit internen und externen Therapeuten (Ergotherapie, Kunst- und Tiertherapie, Gymnastik, Gedächtnistraining u. v. m.)
- » Nutzung zahlreicher Gemeinschaftsflächen (Speise- und Veranstaltungssaal, Aufenthaltsräume, Bibliothek und sonnige Dachterrasse)
- » Nutzung der Wohlfühlpflegebäder mit Whirlpool
- » frische und gesunde Kost aus der hauseigenen Küche: täglich vier Mahlzeiten inklusive warmer und kalter Getränke sowie diverse kleine Zwischenmahlzeiten; weitere Getränke nach Wunsch und Bedarf
- » Veranstaltungen gemeinsam mit Bewohnern, Angehörigen und Freunden
- » wöchentliche Ausflüge mit dem hauseigenen Bus
- » Bereitstellung und Reinigung von Bettwäsche, Handtüchern und Waschlappen sowie Wäscheservice für die persönliche Wäsche
- » tägliche Reinigung der Zimmer, Bäder und Gemeinschaftsräume
- » sämtliche Betriebskosten, Hausmeisterservice etc.
- » Unterstützung bei Behördengängen und Anträgen

FAMILIE  FRANKE



FAMILIE FRANKE

## PARK ALTERSSITZ CITY

*Herzliche Betreuung inmitten der Stadt*

### IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

**Frau Ines Voigt** | *Leiterin*

### PARK ALTERSSITZ CITY

Meinekestraße 14 | 10719 Berlin

TEL: (030) 88 57 61 0 | FAX: (030) 88 57 61 22

E-MAIL: [pac@familie-franke.de](mailto:pac@familie-franke.de)

[www.park-alterssitz-city.de](http://www.park-alterssitz-city.de)

### FAHRVERBINDUNGEN:

**Bus 249/204** Friedrich-Hollaender-Platz,  
ehemals Rankeplatz, U3/U9 Spichernstraße,  
U1/U9 Kurfürstendamm

### MITGLIEDSCHAFTEN:

*Alzheimer-Gesellschaft Berlin e. V. • Gerontopsychiatrisch-geriatrischer Verbund Charlottenburg-Wilmersdorfe. V. • bpa Bundesverband privater Anbieter sozialer Dienste e. V.*

### UNSERE PARTNER SIND:

#### RESIDENZ DAHLEM

14195 Berlin-Dahlem

#### SANATORIUM WEST

12249 Berlin-Lankwitz

#### FAMILIE FRANKE

*Seniorenresidenzen*

Verwaltung

Spichernstraße 12 A | 10777 Berlin

[www.familie-franke.de](http://www.familie-franke.de)

FAMILIE  FRANKE



FAMILIE FRANKE

## PARK ALTERSSITZ CITY

*Herzliche Betreuung inmitten der Stadt*

Wie setzt sich das Heimentgelt zusammen?  
Was ist in den Kosten enthalten?



*Unsere Pflegesätze 2020*

PERSÖNLICHE PFLEGE *seit 1969*

## Beratung

DOPPELZIMMER ODER EINZELZIMMER

Bei uns entscheiden Sie, wie Sie wohnen möchten. Hier findet jeder sein neues Zuhause, egal ob im Einzel- oder im Doppelzimmer. Wissenschaftliche Studien zeigen, dass soziale Kontakte ganz wesentlich für die Lebenszufriedenheit sind – auch im Alter. Und unsere Erfahrungen bestätigen dies: Viele unserer Bewohner schätzen die Vorteile unserer behaglichen Doppelzimmer und fühlen sich sehr wohl. Ob gute Gespräche oder ein Gefühl zusätzlicher Sicherheit – vieles spricht für eine Wohngemeinschaft.

### PFLEGEBEDARF UND KOSTEN

Die konkreten monatlichen Kosten richten sich nach der Unterbringung im Einzel- oder Doppelzimmer und der Pflegebedürftigkeit des Bewohners. Sie wird vom Medizinischen Dienst der Krankenversicherung (MDK) festgestellt und in unterschiedliche Grade eingeteilt. Unser Haus ist Partner aller Kassen und Sozialämter. Sollten Ihre persönlichen Einkünfte und die Leistungen der Pflegekassen zur Deckung der Heimkosten nicht ausreichen, können zusätzlich öffentliche Mittel in Anspruch genommen werden.

## Gepflegt wohnen im

PARK ALTERSSITZ CITY

Die Pflegesätze sind Tagessätze, die für die Dauer des Heimaufenthaltes berechnet werden. Die Berechnung erfolgt am Beispiel eines Doppelzimmers. Unsere **Pflegesätze** sind:

PFLEGEGRAD	1	2	3	4	5
Unterkunft	14,96 €	14,96 €	14,96 €	14,96 €	14,96 €
Verpflegung	7,06 €	7,06 €	7,06 €	7,06 €	7,06 €
Pflegesatz	46,17 €	62,14 €	78,32 €	95,18 €	102,74 €
Investitionskosten	18,49 €	18,49 €	18,49 €	18,49 €	18,49 €
Tagessatz	86,68 €	102,65 €	118,83 €	135,69 €	143,25 €
Monatssatz*	2.636,81 €	3.122,61 €	3.614,81 €	4.127,69 €	4.357,67 €
Zuschuss Pflegekasse*	-125,00 €	-770,00 €	-1.262,00 €	-1.775,00 €	-2.005,00 €
<b>Eigenanteil*</b>	<b>2.511,81 €</b>	<b>2.352,61 €</b>	<b>2.352,81 €</b>	<b>2.352,69 €</b>	<b>2.352,67 €</b>

\* Die Monatswerte sind beispielhaft für 30,42 Tage berechnet. Bei Teilmonaten erfolgt die Abrechnung taggenau. Preise gültig ab 1. Januar 2020.

Für Einzelzimmer wird ein Zuschlag erhoben. Der Zuschlag richtet sich nach der Zimmerausstattung und beträgt 489,46 Euro pro Kalendermonat. Irrtum vorbehalten.

## Bei uns wohnen

UNSERE ANGEBOTE

Die Ausstattung der Einzelzimmer ist identisch mit derjenigen der Doppelzimmer. Es besteht zudem die Möglichkeit, das Zimmer mit eigenen Möbeln einzurichten. In Abhängigkeit von der jeweiligen Zimmerausstattung können Abschläge auf die Investitionskosten gewährt werden.

Welche Wohnform Sie wählen, ist von vielen verschiedenen Faktoren abhängig, vor allem von den Bedürfnissen und oft auch Notwendigkeiten eines pflegebedürftigen Menschen. So hat ein Doppelzimmer viele Vorteile, man ist nicht allein, kann sich austauschen und gegenseitig helfen. Häufig sind schon wunderbare Freundschaften entstanden, in die sogar die Angehörigen mit eingebunden wurden. Um die Entscheidung zu erleichtern, bieten wir auch Verhinderungspflege und Probewohnen an. Sie können es einfach ausprobieren.

Sollten Sie Fragen zur Unterbringung und Versorgung, Beantragung des Pflegegrades oder Finanzierung haben, stehen Ihnen die Mitarbeiter des PARKS ALTERSSITZ CITY beratend und unterstützend zur Seite.



### LIEBEVOLLE PFLEGE

Umfassende medizinische Versorgung und persönliche, liebevolle Zuwendung sind Kern unseres Pflegekonzepts.



### EIN ECHTES ZUHAUSE

Unsere hellen und ansprechend eingerichteten Zimmer schaffen eine Atmosphäre zum Wohlfühlen.



### BLICK ÜBER BERLIN

Auf der Dachterrasse des PARKS ALTERSSITZ CITY können die Bewohner das herrliche Stadtpanorama genießen.